

# ～リフォーム～

家族の成長に合わせたリフォーム・より自分らしく暮らすためのリフォームをご提案いたします。

人にやさしい健康リフォーム!  
バリアフリーリフォーム!  
～この機会にお気軽にご相談ください～

平成30年5月末までに200万円以上(消費税抜)の工事ご契約お客様に  
ご成約特典キャンペーとしてJTB旅行券10万円分等、もれなくプレゼント。

**お約束**  
「設計・プランニングの前に皆様のご要望をしっかり

当社では初回のご訪問から施工完了時のお引渡しまで一貫

当社の施工を行うのは熟練専門工のみで構成されています(社長自ら)

～・見積無料・プラン図面作成無料・迅速対応～

ただいまプラン図面を無料で作成いたします!お気軽はどうぞ

設計・施工・監理 建設業許可 県知事(般-15)第300156号 設計事務所 県知事 第2461号



バリアフリー新築工事  
坪/40万円~(消費税込)

●長期優良住宅(青森県南部地域型住宅)  
内・外断熱工法のプロフェッショナル仕様で性能、品質にこだわっています。  
\*住宅ローン金利引き下げ  
\*登録免許税(建物登記費用)が軽減されます。  
\*不動産取得税・固定資産税が軽減されます。  
\*補助金100万円が受けられます。(申請住戸に限りがあります)

**大澤ホーム有限会社**  
— 大澤設計デザイン事務所 —

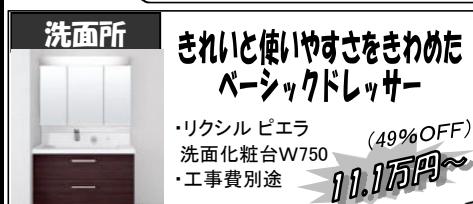
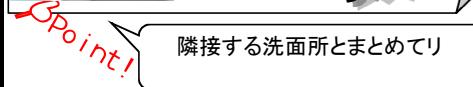
E-mail : hachinohe@osawahome.co.jp

(0178) 71-8701 FAX(0178) 71-8700

八戸市田向四丁目13-6(石手洗団地前バス停前)

追加工事は必ず、内容・金額を確認させていただいてから施工いた  
アフターは万全です。完成検査引渡  
後でも、気になる点がありましたら、

水廻り改装 金額は住器の金額です



バリアフリー 金額は施工費、消費税

キッチン	キッキンワークを快適に 収納もエコもきれいもみんな実現 ・リクシル シエラシステムキッチン I型2550 (収納たっぷり) ・壁天井床替 <b>38.7万円~</b>
浴室 1	いつもきれいで安心してくつろげる エコでデザイン性に優れたバスルーム ・リクシル ユニットバス アライズ1616 1坪 バリアフリータイプ ・工事費別途 <b>39.0万円~</b>
洗面所	きれいと使いやすさをきわめた ベーシックドレッサー ・リクシル ピエラ 洗面化粧台W750 ・工事費別途 <b>11.1万円~</b>
トイレ	トイレを洗浄するだけで汚れがつるんと落ち 水あか、黒ずみをよせつけない ・リクシルシャワートイレ プレアスLSタイプ(50%OFF) ・工事費別途 <b>11.7万円~</b>
和室8畳→洋間8帖 全面改装	・壁・天井貼替・フロア(工事費・消費税込) ・建具(押入2枚、 入口1枚)・照明器具 <b>45.5万円~</b>
和室8畳 全面改装	・壁・天井貼替・置 (工事費・消費税込) ・建具(押入2枚) <b>28.0万円~</b>
洋間8帖 全面改装	・壁・天井貼替・フロア(工事費・消費税込) ・建具押入2枚、 <b>26.5万円~</b>

内装 金額は施工費、消費税

L型 600×1000 ・L型てすり	<b>20,000 円~</b>
I型 1000 ・I型てすり	<b>5,000 円~</b>
I型 4000 ・階段てすり	<b>15,000 円~</b>
すりつけ板 ・段差解消	<b>7,500 円~</b>
ドア～引戸に交換 ・建具交換	<b>48,000 円~</b>
人感 ・足元灯	<b>21,000 円~</b>
カラーテレビ ・ドアホン	<b>50,000 円~</b>
バリアフリー ・キッチン	<b>64 万円~(工事費別途)</b>
福祉住環境コーディネーターがご提案	
和室8畳→洋間8帖 全面改装	・壁・天井貼替・フロア(工事費・消費税込) ・建具(押入2枚、 入口1枚)・照明器具 <b>45.5万円~</b>
和室8畳 全面改装	・壁・天井貼替・置 (工事費・消費税込) ・建具(押入2枚) <b>28.0万円~</b>
洋間8帖 全面改装	・壁・天井貼替・フロア(工事費・消費税込) ・建具押入2枚、 <b>26.5万円~</b>

外廻り 金額は施工費、消費税

35坪の建物 ・外壁貼替	<b>155.0 万円~</b>
屋根面積90m <sup>2</sup> ・屋根葺替	<b>34.6 万円~</b>
シリコン塗装 高圧洗浄・コーキング・下塗・外壁ビス止 ・外壁塗装(軒天合)	<b>65.0 万円~</b>
屋根面積90m <sup>2</sup> シリコン塗装 高圧洗浄 ・屋根塗装	<b>15.0 万円~</b>
あみ付ステンレス 900×400×100(落雪防止) ・雪止め 1ヶ	<b>13,500 円~</b>

施工面積100m<sup>2</sup>の場合  
・アスファルト舗装 **m<sup>2</sup>/ 7,500 円~**

碎石・配筋込 **m<sup>2</sup>/ 9,000 円~**

30m施工の場合 碎石・配筋込・H=600 ベースW=500  
・土留 **m/ 15,000 円~**

1段  
・ブロック **m/ 2,200 円~**

(W=1830以内 H=2900以内)網戸付  
・風除室 I型 **104,000 円~**

(W=1830以内 H=2900以内 D=900)網戸付  
・風除室 L型 **135,600 円~**

アプローチ・ガレージプランも作成いたします

## その他

金額は施工費、消費税込  
みになっています

・トイレ異臭fan交換 **1台/ 8,500円~**

・流元灯交換 **17,200 円~**

LIXILインプラスアガラスLOW-E  
・内窓W1690×H182 **76,000 円~**

LIXILインプラスアガラスLOW-E  
・内窓W1690×H115 **45,000 円~**

ポーチ灯をセンサーライトに交換  
・センサーライト取付 **30,800 円~**

・台所排水ホース交換 **1本/ 8,500 円~**

・水栓パッキン交換 **3,500 円~**

W1800×H1800  
・ブラインド **26,700 円~**

秘密はインプラスの空気層  
貼替後のイメージ確認できます  
シミュレーションで外壁貼替後の仕上げを確認できます

今ある窓  
生まる窓空気層  
樹脂製内窓  
インプラスを取り付けることで、既存の窓との間に空気層が生まれます。これで壁の熱を遮断となり、節能効果や防音効果を生み出します。

家のなかで熱の出入りがもっとも大きいのが「窓」。  
窓の断熱性を高めることが、住まい全体の断熱性を高める重要なポイントです。

窓口率58%  
断熱効率  
窓の断熱性を高める  
ことが、住まい全体の  
断熱性を高める  
重要なポイントです。

窓の断熱性を高める  
ことが、住まい全体の  
断熱性を高める  
重要なポイントです。

窓の断熱性を高める  
ことが、住まい全体の  
断熱性を高める  
重要なポイントです。

窓の断熱性を高める  
ことが、住まい全体の  
断熱性を高める  
重要なポイントです。